



# Městský úřad Holešov

Odbor vnitřních věcí

Naše č. j.: HOL-25384/2025/T/IVD  
Spis. zn.: 7124/2025  
Ev. č.: 74/2025  
Vyřizuje: Ivona Daďová  
Telefon: 573 521 206  
E-mail: ivona.dadova@holesov.cz

MSEM, a.s.  
Ing. Jaroslav Vyčítal  
Collo-louky 126  
738 02 Frýdek Místek

Datum: 24.04.2025



holevp25v00cw0

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen ZJES)

Městský úřad Holešov jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, na základě žádosti:

Záměr: „ **Holešov, K-1916-3, BD, Kab. NN** “ na pozemcích p. č. 1916/6, 1916/15, 1916/7, 1916/3 v k. ú. Holešov, (dále jen záměr)

žadatel: EG.D, s. r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole v zastoupení na základě plné moci MSEM, a.s., IČO 64610080, Ing. Jaroslav Vyčítal, Collo-louky 126, 738 02 Frýdek Místek (dále jen žadatel)

den podání žádosti: 27.03.2025

popis záměru: projektová dokumentace řeší zřízení přípojného místa pro bytový dům na p.č.1916/3 a úpravu distribuční sítě. Na pozemku p. č. 1916/6 bude vedle stávající rozpojovací skříně SR502 bude postaven nový rozpojovací pilíř. V rámci stavby budou provedeny výkopy pro nové kabely NN. Maximální hloubka uložení kabelů NN bude 0,8m. Délka trasy nového kabelového zemního vedení NN je 83 m. Po stavbě bude stávající zděný pilíř s rozpojovací skříní SR502 demontován.

projektovou dokumentaci vypracoval: MSEM, a.s., IČO 64610080, Collo-louky 126, 73802 Frýdek Místek, hlavní projektant Radek Matela, ČKAIT 1202065, datum: 03/2025

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

**souhlasné jednotné environmentální stanovisko:**



I.

**Záměr „Holešov, K-1916-3, BD, Kab. NN “, je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.**

II.

Příslušný orgán podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, (dále jen „zákon o odpadech“) se záměrem souhlasí.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Holešov jako dotčený orgán státní správy podle zvláštních právních předpisů obdržel žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro výše uvedený záměr. Městský úřad Holešov po prostudování a zhodnocení předložených podkladů zjistil, že záměrem jsou dotčeny pouze zájmy chráněné právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí z tohoto důvodu není vydáváno koordinované závazné stanovisko.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší zřízení přípojného místa pro bytový dům na p.č.1916/3 a úpravu distribuční sítě. Na pozemku p. č. 1916/6 bude vedle stávající rozpojovací skříně SR502 postaven nový rozpojovací pilíř. V rámci stavby budou provedeny výkopy pro nové kabely NN. Maximální hloubka uložení kabelů NN bude 0,8m. Délka trasy nového kabelového zemního vedení NN je 83 m. Po stavbě bude stávající zděný pilíř s rozpojovací skříní SR502 demontován.

Dne 27.03.2025 obdržel Městský úřad Holešov žádost, včetně plné moci a projektové dokumentace (viz. výše).

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí: odpadové hospodářství.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**Odpadové hospodářství:**

Orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích předpisů vydaných na jeho základě a vyhodnotil, že záměr je přípustný.

Podle zákona o odpadech je nutné dodržovat hierarchii odpadového hospodářství, tedy předcházení vzniku odpadu. Pokud nelze vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí se uplatní jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, pak jeho odstranění.

Před vznikem stavebních a demoličních odpadů je původce odpadu povinen mít zajištěno písemnou smlouvou předání odpadů oprávněné osobě v souladu se zákonem o odpadech. Jedná se o zákonnou povinnost podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech.

Další zákonnou povinností je pro stavebníka podle § 93a odst. 1 neprodleně po dokončení stavby zaslat odboru životního prostředí doklady o předání odpadů ze stavby do zařízení určeného pro nakládání s odpady.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- závazné stanovisko k odstranění stavby podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech (oprávněná úřední osoba Lenka Brezanská).

Upozornění:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu upozorňuje, že pozemky p. č. 1916/6 (zahrada) a p. č. 1916/3 (zahrada) v k. ú. Holešov, které se nacházejí v zastavěném území obce a budou stavbou dotčeny, jsou podle KN pozemky s ochranou ZPF. Vstup na pozemky musí být řádně projednán a dohodnut s vlastníkem. Investor je povinen dodržet zásady ochrany zemědělského půdního fondu podle § 4 zákona č. 334/1992, o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Při výkopu kabelové rýhy bude skrývka zeminy odděleně uložena od ostatní vykopané zeminy. Budou učiněna taková opatření, aby bylo zabráněno úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt. Po ukončení stavební činnosti uvést pozemek do souladu s charakteristikou druhu pozemku dle katastru nemovitostí. Celková doba stavby včetně zpětné rekultivace nesmí překročit 12 měsíců od zahájení prací. Zahájení prací se oznámí písemně orgánu ochrany ZPF nejméně 15 dní předem.

Katastrální území, na kterém se předmětná stavba nachází, je třeba považovat za území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Při veškerých zemních pracích je tedy nutno dodržet ustanovení výše citovaného zákona: „Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy záměru podle stavebního zákona, odstranění stavby nebo odstranění terénní úpravy povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.“, čehož si je stavebník, dle Souhrnné technické zprávy (vypracoval Ing. Jaroslav Vyčítal, březen 2025) vědom.

Nepředvídaný archeologický nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického průzkumu, musí nálezce nebo osoba oprávněná k provádění výkopových prací neprodleně oznámit Archeologickému ústavu AV ČR v Brně (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů) a příslušnému stavebnímu úřadu (§ 266 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů) a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Hana Vedrová  
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se:

MSEM, a.s., Ing. Jaroslav Vyčítal, Collo-louky 126, 738 02 Frýdek Místek

Na vědomí:

Město Holešov, Masarykova 628, 769 01 Holešov Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu